



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Кому **Общество с ограниченной**

(наименование застройщика)

**ответственностью «Лотан»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

**142700, Московская область,**

юридических лиц), его почтовый индекс

**Ленинский р-он , г. Видное,**

**ул. Завидная , д.1 офис 3**

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**

**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата **« 30 » декабря 2016 г.**

№ **RU50-48-7033-2016**

1. Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,**

**«Многоэтажный 5-ти секционный жилой дом поз.37»**

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:  
**50:21:0090212:4047**

строительный адрес **Московская область, Ленинский муниципальный район, сельское поселение Булатниковское, в районе д. Боброво**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU50503000-245/14-р/с**, дата выдачи **«30» декабря 2014г.**, орган, выдавший разрешение на строительство

**Администрация Ленинского муниципального района Московской области**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	89652,00	89652,00
в том числе подземной части	куб. м	3704,00	3704,00
Общая площадь	кв. м	25081,80	25081,80
- общая площадь здания (без учета лоджий, балконов, веранд и т.п.)	кв. м	24241,80	24241,80
Площадь нежилых помещений	кв. м	783,90	783,90
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	п.м.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-

Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	<b>кв. м</b>	<b>17841,90</b>	<b>17841,90</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	<b>кв. м</b>	<b>6399,90</b>	<b>6399,90</b>
Количество этажей	<b>шт.</b>	<b>19</b>	<b>19</b>
в том числе подземных	<b>шт.</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
Количество секций	<b>секций</b>	<b>5</b>	<b>5</b>
Количество квартир/общая площадь, всего	<b>шт./кв. м</b>	<b>320/17841,90</b>	<b>320/17841,90</b>
в том числе:			
1-комнатные	<b>шт./кв. м</b>	<b>80/3010,80</b>	<b>80/3010,80</b>
2-комнатные	<b>шт./кв. м</b>	<b>160/8823,30</b>	<b>160/8823,30</b>
3-комнатные	<b>шт./кв. м</b>	<b>80/6007,80</b>	<b>80/6007,80</b>
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	<b>кв. м</b>	<b>18681,90</b>	<b>18681,90</b>
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		<b>железобетон</b>	<b>железобетон</b>
Материалы стен		<b>железобетон</b>	<b>железобетон</b>

Материалы перекрытий		<b>железобетон</b>	<b>железобетон</b>
Материалы кровли		<b>техноласт</b>	<b>техноласт</b>
Иные показатели:	-	-	-

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:	-	-	-

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность	п.м.	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-

Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	<b>В</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от **21.07.2016**, подготовленного кадастровым инженером **Каныгиной Ольгой Васильевной № квалификационного аттестата 32-14-179**.

**Заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



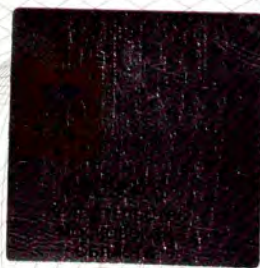
(подпись)

**Е.В. Соколова**

(расшифровка подписи)

“ 30 ” декабря 2016 г.

М.П.



Министерство строительного комплекса  
Московской области  
Московская область, г. Красногорск,  
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

Главный специалист

Должность

30, 12. 2016

дата

Боштырев Максим Павлович

ФИО

Подпись