



# МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Общество с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

"Лотан", 142700, Российская Федерация,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Московская область, Ленинский район, г. Видное,

полное наименование организации – для

ул. Завидная, д. 1, supranovav@pik.ru

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 31.01.2018

№ RU50-48-10212-2018

### I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

**«Мкр. Мортон Град «Боброво» по адресу: Московская область, Ленинский район, Булатниковский с/о, д. Боброво. Многоэтажный жилой дом поз.24 по ГП»**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым  
номером: 50:21:0090212:4057

строительный адрес:

Московская область, Ленинский район, сельское поселение Булатниковское, вблизи деревни Боброво

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ **RU50-11-4496-2016**, дата выдачи **28.03.2016**, орган, выдавший разрешение на строительство Министерство строительного комплекса Московской области.

## II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя   | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|-------------------|------------|------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта  |                   |            |            |
| Строительный объем – всего  | куб.м.            | 96287,97   | 96287,90   |
| в том числе надземной части   | куб.м.            | 89398,97   | 89388,90   |
| Общая площадь   | кв.м.             | 29035,24   | 29035,20   |
| Площадь нежилых помещений   | кв.м.             | -          | -          |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений  | кв.м.             | 1048,30    | 1032,20    |
| Количество зданий, сооружений   | шт.               | 1          | 1          |
| 2. Объекты непромышленного назначения   |                   |            |            |
| 2.1. Нежилые объекты<br>(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) |                   |            |            |
| Количество мест   | -                 | -          | -          |
| Количество посещений  | -                 | -          | -          |
| Вместимость   | -                 | -          | -          |
| Количество этажей   | -                 | -          | -          |
| в том числе подземных   | -                 | -          | -          |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения   | -                 | -          | -          |
| Лифты   | шт.               | -          | -          |
| Эскалаторы  | шт.               | -          | -          |
| Инвалидные подъемники   | шт.               | -          | -          |

|  |          |          |              |
|--|----------|----------|--------------|
| Материалы фундаментов  | -        | -        | -            |
| Материалы стен   | -        | -        | -            |
| Материалы перекрытий   | -        | -        | -            |
| Материалы кровли   | -        | -        | -            |
| Иные показатели  |          |          |              |
| 2.2. Объекты жилищного фонда   |          |          |              |
|  |          |          |              |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)             | кв.м.    | 16206,43 | 16217,60     |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв.м.    | -        | -            |
| Количество этажей  | шт.      | 16-19    | 16-19        |
| в том числе подземных  | шт.      | 1        | 1            |
| Количество секций  | секций   | 4        | 4            |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:   | шт./кв.м | 516/     | 516/17201,90 |
| 1-комнатные  | шт./кв.м | 378/-    | 378/10482,60 |
| 2-комнатные  | шт./кв.м | 122/-    | 122/5750,50  |
| 3-комнатные  | шт./кв.м | 16/-     | 16/968,80    |
| 4-комнатные  | шт./кв.м | -        | -            |
| более чем 4-комнатные  | шт./кв.м | -        | -            |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)                   | кв.м.    | 17184,57 | 17201,90     |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения  | -        | -        | -            |
| Лифты  | шт.      | -        | -            |
| Эскалаторы   | шт.      | -        | -            |
| Инвалидные   | шт.      | -        | -            |

|  |     |                        |                        |
|--|-----|------------------------|------------------------|
| подъемники   |     |                        |                        |
| Материалы фундаментов  | -   | Монолитный железобетон | Монолитный железобетон |
| Материалы стен   | -   | Монолитный железобетон | Монолитный железобетон |
| Материалы перекрытий   | -   | Монолитный железобетон | Монолитный железобетон |
| Материалы кровли   | -   | 2 слоя техноэласта     | 2 слоя техноэласта     |
| Иные показатели  | -   | -                      | -                      |
| <b>3. Объекты производственного назначения</b>                         |     |                        |                        |
|  |     |                        |                        |
| Наименование объекта   | -   | -                      | -                      |
| Тип объекта  | -   | -                      | -                      |
| Мощность   | -   | -                      | -                      |
| Производительность   | -   | -                      | -                      |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения                      | -   | -                      | -                      |
| Лифты  | шт. | -                      | -                      |
| Эскалаторы   | шт. | -                      | -                      |
| Инвалидные подъемники  | шт. | -                      | -                      |
| Материалы фундаментов  | -   | -                      | -                      |
| Материалы стен   | -   | -                      | -                      |
| Материалы перекрытий   | -   | -                      | -                      |
| Материалы кровли   | -   | -                      | -                      |
| Иные показатели  |     |                        |                        |
| <b>4. Линейные объекты</b>   |     |                        |                        |
|  |     |                        |                        |
| Категория (класс)  | -   | -                      | -                      |
| Протяженность  | -   | -                      | -                      |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | -   | -                      | -                      |
| Диаметры и   | -   | -                      | -                      |

|  |           |  |  |
|--|-----------|--|--|
| количество трубопроводов, характеристики материалов труб   |           |  |  |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи  | -         | -  | -  |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность   | -         | -  | -  |
| Иные показатели  |           |  |  |
| 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов |           |  |  |
| Класс энергоэффективности здания   | -         | "С" Повышенный                           | "С" Повышенный                           |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади  | кВт•ч/м2. | -  | -  |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций   | -         | -  | -  |
| Заполнение световых проемов  | -         | ПВХ профили с двухкамерным стеклопакетом | ПВХ профили с двухкамерным стеклопакетом |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 10.01.2018 (1 шт.), подготовил кадастровый инженер Савина Наталья Александровна № квалификационного аттестата 77-11-19

**Первый заместитель  
министра строительного  
комплекса Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
31.01.2018



**И.А. Федотова**  
(расшифровка подписи)